

Mit Sicherheit flexibel.
Umfassende Lösungen für
das Facility Management.



DEKRA
Handwerkstraße 15
70565 Stuttgart
Telefon 0800.333 333 3
kundencenter@dekra.com
www.dekra.de

Änderungen vorbehalten.
83020/AM41-08.19



DEKRA kennt Ihre Branche.

Als größte Sachverständigen-Organisation in Deutschland bietet Ihnen DEKRA umfassende Kompetenz rund um die Themen Sicherheit, geprüfte Qualität und Umweltschutz. Dank unseres flächendeckenden Netzwerks steht Ihnen das DEKRA Leistungsangebot direkt vor Ort zur Verfügung – bundesweit sowie in vielen Ländern Europas.

Erfahrung und Know-how in allen Bereichen.

Facility Management ist eine dynamische Branche mit großen Chancen und ebenso großen Herausforderungen. Je mehr Kunden sich für eine Betreuung ihrer Objekte durch externe Dienstleister entscheiden, desto mehr steigen auch die Erwartungen an deren Flexibilität und Leistungsumfang.

Wo früher einzelne Bereiche abgedeckt wurden, ist heute die Übernahme der Gesamtverantwortung oft bereits Standard. Angesichts des hohen Preis- und Wettbewerbsdrucks ist es dabei entscheidend, diese integrierten Services mit schlanken Strukturen anbieten und umsetzen zu können. Selbst hoch spezialisierte Betriebe können sich dieser Anforderung kaum noch entziehen.

Ganz gleich, welchen Weg Sie wählen: DEKRA steht Ihnen in allen Fragen der Sicherheit und Qualität als kompetenter Partner mit einem umfassenden Leistungsangebot zur Seite. Neben Prüfungen und Zertifizierungen unterstützen wir Sie bei den immer wichtiger werdenden Aspekten Umweltmanagement, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Außerdem bieten wir sämtliche Dienstleistungen rund ums Automobil und Ihren Fuhrpark an.

Nehmen Sie sich die Freiheit, nicht an alles selbst denken zu müssen. Nutzen Sie unsere Kompetenz für die FM-Branche. Wir freuen uns auf das Gespräch mit Ihnen.

Diese Vorteile genießen Sie mit DEKRA.

- > Sie haben einen Partner an Ihrer Seite, der in allen relevanten Bereichen über langjährige Erfahrung verfügt
- > Sie erhalten alle Dienstleistungen aus einer Hand und haben nur einen Ansprechpartner
- > Sie verfügen dank prozessgestützter Beratung über bestens qualifiziertes Personal
- > Sie verringern Ihren Verwaltungsaufwand rund um Prüfungen und Zertifizierungen
- > Sie gewinnen mehr Rechtssicherheit
- > Sie geben Ihren Kunden die Sicherheit einer einheitlich hohen Dienstleistungsqualität an allen Standorten
- > Sie handeln wirtschaftlicher, als wenn Sie alle Einzelleistungen von verschiedenen Anbietern nutzen würden

Rundum gut betreut.

Gebäude und Technik..... 4-10

Bau und Immobilien
Anlagen-, Maschinen- und Gerätesicherheit
Umweltschutz und Messungen



Personal und Bildung 11

Qualifizierung und Training
Arbeitnehmerüberlassung und -vermittlung
HR-Consulting/Personalberatung



Prozesse und Qualität..... 12-13

Arbeits- und Gesundheitsschutz
Gefahrgut-Management
DEKRA Safety Web
Umweltgutachten und -beratung
Umwelt- und Produktanalytik
Werkstofftechnik und Schadenanalytik
Technische Textilien- und Folienprüfung



Fuhrpark und Mobilität..... 14-15

Fuhrparkbetreuung
Hauptuntersuchung
Jährliche Prüfung nach BetrSichV und BGV D29
DEKRA Serviceportal
Schadengutachten
Zustandsbewertung von Fahrzeugen
Elektronische Führerscheinkontrolle
Fuhrparkmanagement „Miet und Fahr“





Alles im Blick, alles im Griff.

Ob es um die Gebäude- und Anlagentechnik geht, um Aufzüge oder um Energie- und Umweltfragen: Wir bieten Ihnen im Facility Management ein breites Spektrum an Dienstleistungen rund um Gebäude und Außenanlagen. Als verlässlicher Partner unterstützen wir Sie dabei, den gesetzlichen Prüfpflichten nachzukommen – und Ihren Kunden Sicherheit zu geben.

Bau und Immobilien

Prüfung technischer Gebäudeausrüstung nach Landesbauordnung (LBO).

Wir prüfen Ihre technische Gebäudeausrüstung nach LBO und geben Ihnen die erforderliche technische und rechtliche Sicherheit für Ihre:

- > Lüftungsanlagen
- > Rauchabzugsanlagen
- > Rauchschutzdruckanlagen
- > Feuerlöschanlagen
- > CO-Warnanlagen
- > Brandmelde- und Alarmierungsanlagen
- > Sicherheitsstromversorgungen (z. B. Sicherheitsbeleuchtung)

Baulicher und betrieblicher Brandschutz.

Ein mangelhafter Brandschutz kann verheerende Folgen haben. Deshalb schreibt der Gesetzgeber nicht nur hohe Standards vor, sondern wacht auch über ihre Einhaltung. Mit DEKRA als Partner sind Sie auf der sicheren Seite, von Anfang an:

- > Beratung bei Neu- und Umbauprojekten
- > Brandschutzkonzepte
- > Planungsunterstützung
- > Baubegleitende Kontrolle der fachgerechten Umsetzung
- > Abnahme der baulichen und sicherheitstechnischen Anlagen
- > Wiederkehrende Prüfung der sicherheitstechnischen Anlagen
- > Stellung eines externen Brandschutzbeauftragten
- > Fachkundige Unterweisung von Brandschutz Helfern durch Fachkräfte für Arbeitssicherheit
- > Erstellung von Flucht- und Rettungsplänen (ArbStättV)
- > Erstellung von Brandschutz- und Feuerwehrplänen (DIN 14 095)
- > Ausarbeitung von Brandschutzordnungen (DIN 14096)
- > Schwachstellenanalyse für Bestandsgebäude
- > Sanierungskonzepte



Bau- und Projektmanagement.

Bei Umbauten und Sanierungen sind unsere Experten gerne im gewünschten Umfang für Sie da: von der Beratung über die technische Planungsprüfung und die Abnahme bis hin zum Gewährleistungsmanagement. Sprechen Sie mit uns!

Baustellenkoordination (SiGeKo).

DEKRA stellt Ihnen den Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator (SiGeKo) bei Bauvorhaben und unterstützt Sie bei der Planung und Umsetzung der erforderlichen Arbeitssicherheitsschutzmaßnahmen.

Beweissicherung.

Baumaßnahmen können zu Schäden an benachbarten Gebäuden führen. Mit einem Beweissicherungsgutachten von DEKRA können Sie im Fall einer anschließenden Auseinandersetzung nachweisen, ob vorgefundene und gemeldete Schäden bereits vor Beginn der Arbeiten vorhanden waren oder nicht. Dazu dokumentieren unsere Sachverständigen die Situation vor Ort für Sie in Text und Bild – detailliert, professionell und unabhängig.

Bautenstandsfeststellung.

Wir prüfen für Sie bei Bauprojekten den Baufortschritt und vergleichen ihn mit den Bauzeiten- und Zahlungsplänen.

Immobilienprüfung – baubegleitend oder im Bestand.

Während der Ausführung überprüfen unsere Sachverständigen Ihren Bau durch Begehungen. Wir helfen Ihnen dabei, in allen wesentlichen Bauphasen Baumängel frühzeitig zu erkennen, und unterstützen Ihre Projektleitung bei deren Beseitigung sowie bei der Durchführung von Abnahmen.

Immobilienbewertung.

DEKRA ermittelt den Verkehrswert von Immobilien jeder Art als zuverlässige Grundlage für Ihre Kauf- oder Verkaufspläne sowie für alle Finanzierungs-, Erbschafts- oder Eigentumsangelegenheiten. DEKRA bietet Ihnen damit eine neutrale Grundlage für Ihre anstehenden Entscheidungen.

Schadengutachten.

Wir erstellen Schadengutachten für alle Schäden (z. B. Feuchtigkeit, Risse oder Schimmel) an und in Gebäuden sowie an Gebäude- und Grundstücksbestandteilen. Unsere Dienstleistungen beinhalten:

- > Schadengutachten
- > Schadenbehebungskonzept
- > Kostenschätzung

Stand- und Verkehrssicherheitsprüfung.

Wir betreuen Sie bei der Erfüllung der Betreiberpflichten (Betreiberhaftung) Ihrer Immobilie. Wir prüfen Ihre Immobilie mit Blick auf die Unfallverhütung, Risikominimierung und Sicherstellung der Betreiberverantwortung gemäß VDI 6200. Wir dokumentieren die Verkehrssicherheitsprüfung im Bauwerksbuch und legen dieses an. Im Außenbereich prüfen wir zudem die Standsicherheit von Beleuchtungsmasten gemäß DIN 1076.

Gewährleistungsmanagement.

Sowohl bei der Abnahme und Inbetriebnahme von Gebäuden als auch in der Zeit danach sind unsere Sachverständigen an Ihrer Seite, um Mängel oder Bauschäden frühzeitig zu erkennen und zu beseitigen. Auf Wunsch übernehmen wir das Gewährleistungsmanagement komplett für Sie.



Technical Due Diligence.

Als Immobilienbetreiber, Investor oder auch Entwickler kennen Sie die Risiken, die mit dem Erwerb bzw. der Übernahme sowie dem Betrieb von Immobilien verbunden sind. Um Ihrer Investition ein sicheres Fundament zu geben, ist eine sorgfältige Risikoeinschätzung unerlässlich. Wir helfen Ihnen, unliebsame Überraschungen zu vermeiden: Im Rahmen der Technical Due Diligence untersuchen unsere Sachverständigen die technische Situation vor Ort und liefern Ihnen damit eine zuverlässige Entscheidungsgrundlage. Auf diese Weise schaffen Sie Transparenz und Planungssicherheit in der Budgetierung der laufenden Betriebskosten bzw. verringern Sie Ihr Transaktionsrisiko und stärken Ihre Verhandlungsposition.

Schiedsgutachten.

In Konfliktfällen stehen wir den streitenden Parteien als unabhängiger Schiedsgutachter zur Verfügung und beurteilen die strittigen Punkte neutral aus technischer Sicht in einem Schiedsgutachten. Ein Schiedsgutachten kann in vielen Fällen der Vermeidung späterer langwieriger Rechtsstreitigkeiten dienen.

Bau- und Raumakustik.

Für alle planerischen und messtechnischen Fragestellungen rund um die Akustik von Gebäuden ist DEKRA Ihr kompetenter Ansprechpartner. Unser Mess- und Beratungsservice umfasst:

- > Schallschutznachweis
- > Luftschall
- > Tritt- und Körperschall
- > Nachhallzeiten

Luftdichtheitsprüfung.

Eine luftdichte Gebäudehülle ist nicht nur die Voraussetzung für optimalen Wärmeschutz, sie schützt auch die äußeren Bauteile vor Feuchteschäden durch Tauwasser. Mit der Luftdichtheitsprüfung nach DIN EN 13829 hilft Ihnen DEKRA, vorhandene Leckagen zu erkennen und die ursächlichen Baumängel zu beheben.



Prüfung nach Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV).

Für die Sicherheit der Beschäftigten in Ihren Objekten prüfen wir die bauliche Einrichtung auf Übereinstimmung mit den Vorgaben der ArbStättV, zum Beispiel:

- > Tore
- > Türen
- > Fenster

Prüfung von Freizeitanlagen.

Wir helfen Ihnen mit Erstabnahmen, Hauptinspektionen und wiederkehrenden Prüfungen, Ihren Verkehrssicherungspflichten als Betreiber nachzukommen. Setzen Sie auf Sicherheit für Ihre Anlagen:

- > Kinderspielplätze
- > Sport- und Freizeiteinrichtungen

Nachhaltigkeit.

Die nachhaltige Betrachtung des gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes ist unser Ziel. Beginnend beim Neubau oder der Modernisierung zu einem energieeffizienten Gebäude ist die Prüfung der Planung sowie der Begleitung der Bauausführung auch in Hinblick auf KfW-Förderprogramme ein nicht zu unterschätzender Aspekt. Planungsfehler, Wärmebrücken sowie Mindestwärmeschutz werden mit Unterstützung der DEKRA Energie-Effizienz-Experten frühzeitig erkannt und können kosteneffizient behoben werden. Auch bei Bestandsimmobilien unterstützt

Sie DEKRA z. B. bei Verkauf oder Vermietung und erstellt für Sie den gesetzlich geforderten Energieausweis oder ein energetisches Gesamt-Modernisierungskonzept im Falle einer Bestandssanierung. Unsere Leistungen im Überblick:

- > Energieausweise
- > EnergieEffizienz-Zertifikat
- > Infrarot-Thermografie Gebäude
- > Energiepotenzialanalyse
- > Detaillierte Wärmebrücken-Nachweise
- > Zertifizierung nach DGNB, BREEAM und LEED

Energieeffizienz.

DEKRA unterstützt Sie mit Beratung, Analysen und weiteren unabhängigen Dienstleistungen dabei, mehr Energieeffizienz zu erreichen und zuverlässig zu belegen. Angefangen mit einem Energie Quick-Check, der es ermöglicht eine erste Einschätzung der ausstehenden Potenziale zu erhalten, über eine unabhängige Energieberatung bis hin zur Erstellung eines ganzheitlichen Energiekonzeptes hat DEKRA die passenden Leistungen für Sie. Selbstverständlich führen wir auch gesetzlich vorgeschriebene Energieaudits nach DIN EN 16247-1 durch und unterstützen Sie bei der Einführung oder dem Betreiben eines Energiemanagementsystems nach ISO 50001.

- > Energie Quick-Check
- > Energieberatung
- > Energieaudit DIN EN 16247-1
- > Energiemanagementsystem ISO 50001

Anlagen-, Maschinen- und Gerätesicherheit

Aufzugsprüfung.

Eine schnelle, zuverlässige Diagnose Ihrer Aufzugsanlagen ermöglicht das innovative DEKRA Lift Kontroll System (LiKoS). Berührungsfrei und anlagenschonend liefert es innerhalb weniger Minuten aussagekräftige Messergebnisse um die Anforderungen der Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) für die Sicherheit der Aufzüge zu überprüfen. Damit können Sie nicht nur die vorgeschriebenen Prüfungen nach BetrSichV sicher und bequem durchführen, sondern auch die Fahrqualität, Fahrleistung und Performance der Aufzüge erhöhen.

Für die großflächige Überwachung Ihrer Anlagen steht Ihnen die vernetzte Lösung DEKRA LiKoS App zur Verfügung, bei der automatisch alle Messdaten zentral gesammelt und durch Ihre Experten selbstständig ausgewertet werden können. Die Messung kann mit Hilfe eines Smartphones oder Tablets mühelos von jeder eingewiesenen Person vor Ort vorgenommen werden. Es ist keine spezielle und kostenintensive Hardware erforderlich.



Explosionsschutz.

Als zugelassene Überwachungsstelle für Explosionsschutz (ZÜS-Ex) nimmt DEKRA alle erforderlichen Prüfungen für Sie vor und unterstützt Sie gerne bei der Organisation und Umsetzung Ihrer betrieblichen Explosionsschutzmaßnahmen:

- > Explosionsschutzdokument
- > Prüfung vor Inbetriebnahme und nach prüfpflichtigen Änderungen
- > Wiederkehrende Prüfungen

Prüfung nach Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV).

Mit DEKRA als Partner finden Sie den optimalen Weg, um alle Vorgaben der BetrSichV wirtschaftlich umzusetzen. Wir unterstützen Sie dabei Ihrer Verantwortung gerecht zu werden und übernehmen als zugelassene Überwachungsstelle (ZÜS) sowohl die Prüfung vor Inbetriebnahme als auch die wiederkehrenden Prüfungen für:

- > Personen- und Lastenaufzüge
- > Druckgeräte
- > Anlagen in explosionsgefährdeten Bereichen (Ex-Anlagen)
- > Arbeitsmittel



Prüfung nach berufsgenossenschaftlichen Vorschriften.

Wir bieten Ihnen die wiederkehrenden Prüfungen gemäß BetrSichV und DGUV Publikationen für nahezu alle Bereiche – entkoppelt von Wartung und Instandsetzung. DEKRA bietet Ihnen Prüfungen für:

- > Leitern und Tritte
- > Hubarbeitsbühnen
- > Krane
- > Ortsveränderliche, ortsfeste und stationäre elektrische Anlagen

Prüfung technischer Anlagen nach VdS-Richtlinien.

Erfüllen Sie alle versicherungstechnischen Auflagen und nutzen Sie die Möglichkeit, sämtliche Risiken auszuschalten, mit unseren Prüfdienstleistungen für:

- > Elektrische Anlagen (Klausel 3602)
- > Sprinkleranlagen (Klausel 3610)

Anlagen nach BImSchG.

Für Betreiber genehmigungsbedürftiger Anlagen gilt es, zahlreiche Vorgaben des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und seiner Verordnungen einzuhalten. Wir begleiten Sie bei der Erstellung der Genehmigungsunterlagen und erstellen Prognosen im Bereich Luft, Lärm und Gerüche. Zudem führen wir für Sie die in der Genehmigung geforderten Erst- und wiederkehrenden Prüfungen durch. Sie wollen Ihre Anlage verändern oder erweitern? Wir unterstützen Sie in allen Phasen.

Prüfung weiterer technischer Anlagen.

Wir unterstützen Sie bei weiteren Prüfungs- und Beratungsdienstleistungen für technische Anlagen, z. B.:

- > Hygieneinspektion an raumlufttechnischen Anlagen (RLT) nach VDI 6022
- > Energetische Inspektion von Klimaanlage gemäß Energieeinsparverordnung (EnEV)



- > Risikoanalyse für Verdunstungskühlanlagen nach VDI 2047
- > Prüfung der Blitzschutzanlage
- > Inspektion der ortsveränderlichen und stationären elektrischen Anlagen nach DGUV Vorschrift 3
- > Infrarot-Thermografie von Elektroanlagen
- > Prüfung der elektromagnetischen Verträglichkeit (EMV)



Umweltschutz und Messungen

Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwSV).

Die „Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen“ (AwSV) erlegt Anlagenbetreibern eine Reihe von Prüfpflichten auf. Für diese gesetzlich vorgeschriebenen Prüfungen ist DEKRA Ihr verlässlicher Ansprechpartner bei:

- > Lager-, Abfüll- und Umschlaganlagen
- > Herstellungs-, Behandlungs- und Verwendungsanlagen
- > Fachbetriebsüberwachung nach Wasserhaushaltsgesetz (WHG)
- > Rohrleitungsanlagen

Abscheideranlagen.

Abscheideranlagen verrichten ihren Dienst zum Schutz des Abwassers. Um die Einhaltung der gesetzlichen Einleitungsgrenzwerte sicherzustellen, sind diese Anlagen regelmäßig zu prüfen. Als zugelassene Prüfstelle ist DEKRA Ihr Ansprechpartner für:

- > Generalinspektion einschl. Dichtheitsprüfung von Leichtflüssigkeitsabscheider- und Fettabscheideranlagen
- > Dichtheitsprüfung von Rohrleitungen

Altlasten, Boden- und Grundwasserschutz.

Unter vielen Grundstücken schlummert das Erbe der Vergangenheit. Untersuchungen durch DEKRA ermöglichen Ihnen eine qualifizierte Einschätzung der Risiken. DEKRA ist anerkannte Untersuchungsstelle nach Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) und bietet das gesamte Leistungsspektrum in der Altlastenbearbeitung:

- > Historische Untersuchung
- > Orientierende Erkundung
- > Gefährdungsabschätzung
- > Sanierungskonzeption
- > Sanierungsbegleitung



Environmental Due Diligence.

Beim Erwerb von Immobilien oder ganzen Unternehmen ist eine sorgfältige Risikoeinschätzung unerlässlich. Altlasten, Schadstoffe in Gebäuden oder mangelhafte Anlagen bergen ein hohes Risiko für Mensch und Umwelt und können so die Wirtschaftlichkeit Ihres Investments beeinträchtigen. Im Rahmen der Environmental Due Diligence untersuchen unsere Experten die Umweltsituation vor Ort und liefern Ihnen die notwendigen Fakten für eine fundierte, sichere Entscheidung.

Innenraummessung.

Als akkreditierte Messstelle untersucht DEKRA für Sie die Luftqualität in Innenräumen. Unsere Experten begleiten Sie bei der Abnahme von Neubauten und unterstützen Sie bei auftretenden Beschwerden mit einer gezielten Ursachenermittlung und Sanierungsberatung. Das Spektrum unserer Messungen umfasst:

- > Chemische Stoffe (z. B. VOC, PCB)
- > Fasern (Asbest, KMF)
- > Biologische Stoffe (z. B. Schimmelpilz)
- > Thermische Behaglichkeit



Gebäudeschadstoff-untersuchung.

Bei Umbau- oder Renovierungsmaßnahmen können Schadstoffe, wie z. B. Asbest, PCB oder Teerkleber, zu Problemen und hohen Kosten führen. Unsere Experten untersuchen die betroffenen Gebäude:

- > Schadstoffkataster
- > Laboranalysen
- > Sanierungskonzepte
- > Sanierungsbegleitung
- > Freigabemessungen

Trinkwasserhygiene.

Der Betreiber einer Trinkwasseranlage hat gemäß den Anforderungen der TrinkwV den hygienisch einwandfreien Zustand des Wassers sicherzustellen. DEKRA unterstützt Sie mit folgenden Leistungen:

- > Trinkwasseruntersuchung bei Inbetriebnahme nach VDI 6023
- > Regelmäßige Trinkwasseruntersuchung
- > Gefährdungsanalyse zur Beurteilung von Legionellenbelastungen
- > Beratung zur Ursachenbeseitigung

Luftschadstoff- und Lärmmessungen.

Für die Beurteilung von Luftschadstoffen und Lärm – sowohl der Emissionen als auch der Immissionen – ist DEKRA nach DIN EN ISO / IEC 17025 akkreditiert und als bundesweit bekanntgegebene (notifizierte) Stelle nach § 29b BImSchG anerkannt. So können Sie sicher sein, dass unsere Messungen höchsten Ansprüchen gerecht werden.

Immissionsprognosen.

Zur Genehmigung einer Anlage muss bekannt sein, welche Auswirkungen sie auf die Umgebung hat, und sichergestellt sein, dass Immissionswerte nicht überschritten werden. Wir prognostizieren für Sie diese Auswirkungen durch:

- > Berechnung der Schornsteinhöhe
- > Immissionsprognosen (Lärm und Luft)

Arbeitsplatzmessung.

Als akkreditierte Messstelle für Gefahrstoffe führen wir Arbeitsbereichsanalysen und Arbeitsplatzmessungen nach den technischen Regeln für Gefahrstoffe (TRGS 402) und der GefStoffV durch. Darüber hinaus bieten wir Ihnen:

- > Gefährdungsbeurteilung nach GefStoffV und BioStoffV
- > Individuelle Beratung
- > Mitarbeiterunterweisung



Mit Professionalität und Leidenschaft.

Die steigenden Anforderungen an Facility-Management-Dienstleistungen lassen sich nur mit motiviertem und qualifiziertem Fachpersonal erfolgreich meistern. DEKRA unterstützt Sie deshalb mit einem vielfältigen Weiterbildungsangebot und umfangreichen Beratungsleistungen. Als zuverlässiger Partner in den Bereichen Arbeitnehmerüberlassung und -vermittlung helfen wir Ihnen zudem, jederzeit flexibel zu bleiben.

Qualifizierung und Training.

Gut ausgebildete Mitarbeiter sind Ihr wichtigstes Kapital. DEKRA bietet Ihnen eine Vielzahl von Seminaren und Trainings an – von der individuellen Qualifizierung bis zum unternehmensspezifischen Aus- und Weiterbildungskonzept:

- > Projektmanagement
- > Nachhaltiges Management
- > Qualitätsmanagement
- > Sicherheitsbeauftragter und Gefährdungsbeurteilung
- > Betriebliches Arbeits- und Gesundheitsschutzmanagement
- > Brandschutzbeauftragter
- > Elektrofachkraft für festgelegte Tätigkeiten
- > Elektrotechnisch unterwiesene Person

Arbeitnehmerüberlassung und -vermittlung.

Sie möchten Personalengpässe flexibel lösen oder suchen Sie Fachkräfte? Bei DEKRA können Sie auf umfassende Mitarbeiterressourcen zurückgreifen, von temporären oder dauerhaften Aushilfskräften bis hin zu Arbeitskräften mit akademischen Berufen. Unsere Vermittler beraten Sie gerne.

HR-Consulting / Personalberatung.

Wir bieten Ihnen eine Vielzahl ganzheitlicher personalwirtschaftlicher Lösungen, angefangen bei validen, wissenschaftlich fundierten HR-Audits über zuverlässige Analysen im Rahmen der Personalauswahl und Personalentwicklung bis hin zur schnellen Vermittlung bei betrieblichen Umstrukturierungsprozessen:

- > Assessment Center
- > Development Center
- > Potenzial- und Kompetenzanalysen
- > Management-Audits
- > Change Management
- > Coaching



Nachweislich leistungsfähig.

Eine hohe Leistungsfähigkeit Ihrer Mitarbeiter, intelligentes Nachhaltigkeitsmanagement und Sicherheit in Umweltfragen spielen heute eine ebenso wichtige Rolle wie die Effizienz und Übersicht im Alltagsgeschäft. Wir begleiten Sie mit umfassenden Beratungen und Prüfungen und schaffen damit eine wichtige Voraussetzung für reibungslose Abläufe und Ihren nachhaltigen Erfolg.

Arbeits- und Gesundheitsschutz.

Unsere Experten beurteilen Gefährdungen am Arbeitsplatz, beraten und betreuen Sie in allen Fragen rund um die Sicherheit und Gesundheit Ihrer Mitarbeiter. Lernen Sie unser umfassendes Dienstleistungsangebot kennen:

- > Arbeitssicherheit
- > Arbeitsmedizin
- > Betriebliches Gesundheitsmanagement
- > Arbeitsschutzbetreuung nach DGUV Vorschrift 2
- > Baustellenkoordination nach Baustellenverordnung
- > Arbeitsschutz- und Risikomanagement
- > Gefährdungsbeurteilungen, Unfalluntersuchungen, Schulungen

Gefahrgut-Management.

Beim Umgang mit Gefahrgut sind zahlreiche Rechtsvorschriften zu beachten. Nicht selten wird das Gefährdungspotenzial gängiger Stoffe unterschätzt. Wir helfen Ihnen die gesetzlichen Anforderungen umzusetzen und dadurch Unfällen vorzubeugen, unter anderem durch:

- > Stellung des externen Gefahrgutbeauftragten
- > Mitarbeiterunterweisungen gemäß Kapitel 1.3 ADR
- > Gefahrgutrechtliche Beratung

DEKRA Safety Web.

Arbeitsschutz ist mehr als nur eine bloße Formalität. Unternehmen, die hier nachlässig handeln, riskieren schwere Unfälle, Bußgelder und Auseinandersetzungen mit den Berufsgenossenschaften.

Allerdings sind die Schulungen, zumindest als herkömmliche Präsenzveranstaltung, zeitintensiv und teuer. Mehr Effizienz verspricht das neue Unterweisungsportal DEKRA Safety Web. Dieses bietet ab sofort inhaltlich und didaktisch ausgereifte multimediale Unterweisungen in Form von Web Based Trainings.



Umweltgutachten und -beratung.

DEKRA prüft und dokumentiert die Einhaltung der Umweltschutzanforderungen in Ihrem Unternehmen (Compliance Audit). Unsere Gutachten geben Ihnen und Ihren Kunden die nötige rechtliche Sicherheit. Gerne beraten wir Sie bei der Optimierung aller umweltrelevanten Bereiche:

- > Immissionsschutz
- > Gewässer- und Bodenschutz
- > Abfall/Entsorgung
- > Gefahrgut und Gefahrstoffe
- > Stellung von Beauftragten im Umweltschutz

Umwelt- und Produktanalytik.

Als Ansprechpartner für alle chemisch-analytischen Fragestellungen unterstützen wir Sie mit Probennahmen und Messungen vor Ort sowie mit zuverlässigen Laboranalysen und Prüfkammertests:

- > Abfalldeklaration
- > Gefahrstoffanalytik
- > Schadstoffprüfungen
- > Produktprüfungen
- > Physikalisch-chemische Analysen



Werkstofftechnik und Schadenanalytik.

Schadensfälle an allen Bauteilen bzw. deren Werkstoffen in unterschiedlichen technischen Bereichen aus dem Hoch- oder Tiefbau können zu großen Folgeschäden führen. Jede Bauphase kann davon betroffen sein. Unsere qualifizierten Sachverständigen sind durch vielfältige werkstoffkundliche Untersuchungsmethoden in der Lage, die Schadenursache zuverlässig zu ermitteln. Als Labor mit Akkreditierung nach DIN EN ISO/IEC 17025 (DAkkS) für Schadensanalytik und Werkstofftechnik verfügen wir über die Ausstattung, die Methoden und den qualifizierten Mitarbeiterstab, um Ihnen jederzeit zu helfen. Insbesondere unser langjähriges Know-how und unsere Erfahrung in der Prüfung von Werkstoffen aus Metall und Kunststoff machen uns seit vielen Jahren zum verlässlichen Ansprechpartner.

Technische Textilien- und Folienprüfung.

Im Membran- und Leichtbau kommen technische Textilien und Folien zum Einsatz, die oft höchsten Ansprüchen genügen müssen. DEKRA unterstützt Sie mit spezialisierten Labor- und Prüfdienstleistungen bei der Qualitätssicherung: von der Materialentwicklung und -fertigung über die Planung bis hin zur Montage. Unsere Experten beraten Sie in bauphysikalischen Fragen, untersuchen Schäden und nehmen als unabhängige Gutachter für Membranbauten in Deutschland Stellung zur erforderlichen Zustimmung im Einzelfall. Unser Labor für technische Textilien und Folien ist als Prüf-, Überwachungs- und Zertifizierungsstelle (PÜZ) nach LBO und Bauregelliste anerkannt.





Mit Sicherheit unterwegs.

Ob Pkw, Pick-up, Transporter oder ein anderes Nutzfahrzeug: DEKRA macht Automobilität für Ihr Unternehmen sicher. Das umfasst nicht nur die vorgeschriebenen Prüfungen an Fahrzeugen, sondern reicht über Fahrzeugbewertungen bis hin zum kompletten Fuhrpark- und Flottenmanagement, mit dem wir Sie rund ums Thema Mobilität umfassend entlasten. So können Sie sich ganz auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren.

Fuhrparkbetreuung.

Die Verwaltung und Steuerung eines Fuhrparks stellt hohe Anforderungen an den Fuhrparkleiter. Unser Angebot: Übergeben Sie Teile der Aufgaben an uns – inklusive aller vorgeschriebenen Prüfungen. So begrenzen Sie den Administrations- und Rüstaufwand und vermindern den Ausfall von Fahrzeugen. Nutzen Sie unseren Service bei:

- > Fahrzeugsicherheits-Check bzw. Hauptuntersuchung (HU) nach § 29 StVZO
- > Prüfung nach Vorgaben des Gesetzgebers und der Berufsgenossenschaft
- > Führerscheinkontrolle
- > Prüfterminüberwachung
- > Elektronischer Prüfbericht
- > Zugang zum DEKRA Serviceportal

Hauptuntersuchung.

Der Gesetzgeber fordert regelmäßige Fahrzeuguntersuchungen, um die Sicherheit auf Deutschlands Straßen zu gewährleisten. Jeder Fahrzeughalter muss deshalb sein Auto in regelmäßigen, gesetzlich festgelegten Zeitabständen zur Hauptuntersuchung (HU) vorführen. Sicherheit ohne Termin und langes Warten: Fahren Sie einfach bei einer DEKRA Kfz-Prüfstelle in Ihrer Nähe vor, wenn bei einem Ihrer Fahrzeuge die Hauptuntersuchung ansteht. Oder nennen Sie uns Ihren HU-Wunschtermin, wenn mehrere Fahrzeuge gleichzeitig untersucht werden sollen.

Jährliche Prüfung nach BetrSichV und BGV D29.

Arbeitgeber und Betreiber gewerblich genutzter Fahrzeuge müssen diese jährlich nach den Vorgaben des Gesetzgebers und der Berufsgenossenschaften auf ihre Sicherheit prüfen lassen. Geregelt ist dies in der BetrSichV im §14 und in §57 der berufsgenossenschaftlichen Verordnung BGV D29 (DGUV Vorschrift 70). Grund für die jährliche Prüfung ist der erhöhte Verschleiß bei gewerblicher Nutzung, da die Fahrzeuge häufiger eingesetzt und meist von einer größeren Zahl an Personen gefahren werden, als es bei privat genutzten Fahrzeugen der Fall ist.



Elektronische Führerscheinkontrolle.

Mit unserer elektronischen Führerscheinkontrolle bieten wir Ihnen – in enger Kooperation mit unseren Partnern – ein von der Fahrzeugprüfung losgelöstes Kontrollverfahren für alle Nutzer Ihres Fuhrparks. Eingeschlossen sind die individuelle Benachrichtigung des Fahrers, die zentrale Dokumentation aller Fahrer, der Versand von Warnungen an individuell definierte Adressen für den Fall, dass eine Prüfung versäumt wurde, sowie ein umfassendes Reporting.

Fuhrparkmanagement „Miet und Fahr“.

Mobilität für alle Fälle: Selbst optimale Planung kann nicht immer verhindern, dass Ihre Transportkapazitäten ausgereizt sind oder unvorhergesehene Aufträge ein sofortiges Handeln erforderlich machen. Das CharterWay-Angebot „Miet und Fahr“ bietet Ihnen in maßgeschneiderter Form direkten Zugriff auf Fahrzeuge und Fahrer an jedem Ort in Deutschland – in der Regel innerhalb von 24 Stunden.

DEKRA Serviceportal.

Das DEKRA Serviceportal (DSP) ist eine Online-Plattform, die Ihnen eine kontinuierliche, aktuelle Prüf- und Terminübersicht ermöglicht. Mit dem DSP bietet Ihnen DEKRA einen zentralen Ort zur nutzerfreundlichen Archivierung und mühelosen Kontrolle aller vergangenen, laufenden und anstehenden Prüfmaßnahmen: www.serviceportal.dekra.de.

Schadengutachten.

Unsere Services rund um die Schadenbeurteilung für Versicherungen und Justiz bieten Ihnen ein Höchstmaß an Sicherheit und Qualität – von der Ermittlung der Schadenhöhe und -ursache bis zur Beweisicherung und Dokumentation von Wertminderungen.

Zustandsbewertung von Fahrzeugen.

Bei der Beurteilung von Fahrzeugschäden ist es besonders wichtig, mit einem erfahrenen Partner zusammenzuarbeiten. Da die Gutachten vor allem als Regulierungsgrundlage dienen, macht sich unser umfassendes Expertenwissen für Sie direkt bezahlt.

