Energieausweis.

DEKRA

Ein Muss für jeden Eigentümer – Energiebedarf und Sparpotenzial schwarz auf weiß.

Energieausweise sind gesetzlich vorgeschrieben – immer dann, wenn Sie eine Immobilie verkaufen oder vermieten, benötigen Sie einen Energieausweis. Eine Pflicht, die Ihnen zugleich wichtige Vorteile bringt. Denn je genauer Sie die energetische Qualität Ihres Gebäudes kennen, desto besser Ihre Möglichkeiten, durch gezielte Maßnahmen wirksam Energie und Kosten einzusparen. Als erfahrener Partner beraten wir Sie kompetent und erstellen den jeweils passenden Ausweis für Sie.

Dafür steht der Energieausweis.

Der Energiebedarfsausweis zeigt Ihnen eine vom Nutzerverhalten unabhängige Bewertung der energetischen Eigenschaften Ihres Gebäudes und ermöglicht Ihnen die Vergleichbarkeit von Gebäuden untereinander.

Aber welchen Ausweis benötigen Sie – den Energieverbrauchsausweis oder den Energiebedarfsausweis? Unsere Energieexperten beraten Sie ausführlich und sagen Ihnen, welcher Ausweis entsprechend der Energieeinsparverordnung (EnEV) der richtige für Sie ist.

Das bietet Ihnen DEKRA.

Nutzen Sie die umfassende Kompetenz und langjährige Erfahrung der DEKRA Bau- und Energiesachverständigen. Sie profitieren dadurch von zahlreichen Vorteilen:

- Erfüllung Ihrer gesetzlichen Pflicht – Sicherheit vor drohenden Bußgeldern
- Rechtssicherheit nach den Richtlinien der aktuell gültigen Energieeinsparverordnung
- Ausstellung des passenden Ausweises für Ihre Immobilie
- Klarheit über die energetische Situation der Immobilie
- Aufdecken von Energiesparpotenzialen
- Gezielte Entwicklung von Maßnahmen zur Ressourcenschonung und Umweltentlastung
- Weiterführender Service und Beratung durch die DEKRA Energieexperten

DEKRA bietet Ihnen als neutraler Partner eine ganzheitliche Unterstützung: praxisnah, unkompliziert und dauerhaft. Und stets mit Blick auf Ihre Ziele.

Ihre Wege zum Energieausweis mit DEKRA.

Energieverbrauchsausweis nach EnEV

Schnell und einfach: die günstigste Variante, um den gesetzlichen Mindestanforderungen nachzukommen ohne Besichtigung der Immobilie*

Energiebedarfsausweis nach EnEV

- Einsparpotenziale sichtbar machen: die energetische Analyse Ihrer Immobilie, verbunden mit einem Überblick über verschiedene wirtschaftliche Modernisierungsvarianten

Energiepotenzialanalyse nach EnEV

- Ressourcen optimal nutzen: detaillierte Gegenüberstellung konkreter Modernisierungsvarianten hinsichtlich:
- Energetischer Verbesserung
- Wirtschaftlichkeit
- Kosten
- Nach BAFA-Richtlinie

*Für Wohngebäude mit weniger als fünf Wohneinheiten, deren Bauantrag vor dem 1. November 1977 gestellt wurde, ist der Energiebedarfsausweis verpflichtend – sofern nicht energetisch modernisiert und dabei nachweislich mindestens das Niveau der Wärmeschutzverordnung (WSchVO 78) erreicht wurde.

Drei Schritte zu Ihrem Energiebedarfsausweis.

Örtliche Besichtigung

- Detaillierte Objektaufnahme der Gebäudehülle und der vorhandenen Anlagentechnik

Energetische Analyse der Immobilie

- Berechnung, Bewertung und Dokumentation der energetischen Gebäudequalität anhand des errechneten Bedarfs

Erstellung des Energieausweises

- Nach Vorgaben der EnEV
- Wirtschaftlich sinnvolle Modernisierungsempfehlungen zur Reduzierung des Energiebedarfs

Unsere Erfahrung.

Alle sprechen über Sicherheit. Wir tun was dafür.
Ganz gleich, ob es um Informationen, Messung, Prüfung oder um Beratung geht: Wir sind ganz nah bei Ihnen. Oder kennen Sie einen anderen Sicherheitsdienstleister, der in ganz Deutschland flächendeckend mit einem so umfassenden, einheitlichen Leistungsspektrum und durchgängiger Qualität für Sie da ist?

Machen Sie sich selbst ein Bild von unseren Dienstleistungen oder sprechen Sie gleich persönlich mit uns.

Wir freuen uns auf den Dialog mit Ihnen.

Weitere Leistungen, von denen Sie profitieren.

Unsere Experten beraten Sie auch gerne darüber hinaus in den folgenden Bereichen:

- Luftdichtheitsprüfung
- Thermografie für Immobilien
- Immobilienprüfung von Bestandsgebäuden (bei Kauf oder Verkauf)
- Wertermittlung
- Schadengutachten

und vieles mehr.

DEKRA Automobil GmbH
Industrie, Bau & Immobilien
Handwerkstraße 15
70565 Stuttgart
Telefon +49.711.7861-3900
Telefax +49.711.7861-743999
kundencenter@dekra.com

www.dekra.de

DEKRA
Alles im grünen Bereich.

84394 • 04/2016