



im **Kompetenzen**
Immobilienbereich
belegen

PRODUKTBLATT

Immobilienmakler/in

Mit unserer Personenzertifizierung bestätigen wir Ihre Kompetenz als Immobilienmakler beziehungsweise Immobilienmaklerin.

Ihr Nutzen

Mit einer Zertifizierung als Immobilienmakler oder Immobilienmaklerin zeigen Sie, dass Sie das nötige maklerspezifische Know-how besitzen und sich mit den Themen Finanzen und Steuern sowie Grundbuchrecht, Vertragsrecht, Notarrecht und Mietrecht entsprechend auskennen. Da die Arbeit als Immobilienmakler oder -maklerin keine speziell abgeschlossene Berufsausbildung erfordert und auch als Quereinstieg möglich ist, sorgt unsere Personenzertifizierung für ein gewisses Maß an Vertrauen und Qualität.

Durch die DEKRA Prüfung und Zertifizierung erhalten Sie einen anerkannten und unabhängigen Nachweis über Ihre Kompetenzen im Immobilienbereich.

Ihre Vorteile

Mit einer DEKRA Personenzertifizierung verfügen Sie über einen neutralen Nachweis, der die nötigen Kompetenzen und Qualifikationen

für Ihre tägliche Arbeit bestätigt. Das Vertrauen sowohl bei Kunden und Kundinnen als auch in Geschäftspartnerschaften wird gesteigert. Zeigen Sie, dass Sie mit den Anforderungen des Marktes optimal Schritt halten können und erlangen Sie dadurch einen entscheidenden Wettbewerbsvorteil gegenüber anderen Marktteilnehmenden.

Zulassungsvoraussetzungen

Prüfungsteilnehmende müssen folgende Voraussetzungen erfüllen:

- ▶ Erfahrung in der Immobilienbranche (Makler/Maklerinnen nach § 34 c GwBO, Immobilienkaufleute, usw.)

oder

- ▶ Kaufmännische Expertise (Bankkaufleute, Versicherungskaufleute, Unternehmer/Unternehmerinnen usw.)

und

- ▶ Erfolgreiche Teilnahme an einem Lehrgang „Immobilienmakler:in“ bei einem von DCG anerkannten Bildungsdienstleister bzw. gleichwertiger Nachweis

Ihr Weg zur Zertifizierung als **Immobilienmakler oder -maklerin**

Prüfungsthemen

- ▶ Gesetze und Normen - Vertiefung
- ▶ Wertermittlung von Immobilien - Vertiefung
- ▶ Verkauf einer Immobilie

Durchführung der Prüfung

Die Prüfung erfolgt schriftlich und in deutscher Sprache. Sie dauert 60 Minuten und besteht aus insgesamt 45 Multiple Choice Fragen (MCF). Die Teilnehmenden können eine Höchstpunktzahl von maximal 45 Punkten erreichen.

Präsenz-Prüfungen werden von zugelassenen und von der DEKRA Certification GmbH (DCG) beauftragten Prüfern und Prüferinnen oder von einer Prüfungsaufsicht durchgeführt. Remote-Prüfungen werden über das von der DCG bereitgestellte Prüfungstool durchgeführt.

Nach erfolgreich absolvierter Prüfung erhalten die Teilnehmenden das DEKRA Zertifikat mit einer Gültigkeitsdauer von drei Jahren. Im Rahmen der ständigen Weiterbildungspflicht erfolgt anschließend die Rezertifizierung (Zertifikatsverlängerung).

**Sie interessieren sich für eine Zertifizierung als Immobilienmakler oder -maklerin?
Sprechen Sie uns an!**

→ **Kontaktieren Sie uns!**



Wünschen Sie weitere Informationen?
Besuchen Sie unsere Website:

→ dekra.de/immobilienbewertung